

Proiectant,
S.C. INSTADOC S.R.L., Alba Iulia
DEVIZ GENERAL
al obiectului de investitii
INSTALATIE DEGRIVARE TEREN JOC STADION MUNICIPAL SFANTU GHEORGHE

Nr.c rt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
Total capitol 1		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		2,500.000	475.000	2,975.000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	1,000.000	190.000	1,190.000
3.1.1.	Studii de teren	1,000.000	190.000	1,190.000
3.1.2.	Raportul privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3.	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.000	0.000	0.000
3.3.	Expertiza tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5.	Proiectare	5,000.000	950.000	5,950.000
3.5.1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.000	0.000	0.000
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.000	190.000	1,190.000
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,500.000	285.000	1,785.000
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	2,500.000	475.000	2,975.000
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000
3.7.	Consultanta	1,500.000	285.000	1,785.000
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	1,500.000	285.000	1,785.000
3.7.2.	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8.	Asistenta tehnica	2,550.000	484.500	3,034.500
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,050.000	199.500	1,249.500
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	500.000	95.000	595.000
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la tazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	550.000	104.500	654.500
3.8.2.	Dirigentie de santier	1,500.000	285.000	1,785.000
Total capitol 3		10,050.000	1,909.500	11,959.500
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	419,655.000	79,734.450	499,389.450
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total capitol 4		419,655.000	79,734.450	499,389.450
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	4,196.550	797.344	4,993.894
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2,098.275	398.672	2,496.947
5.1.2.	Cheltuieli conex organizarii santierului	2,098.275	398.672	2,496.947
5.2.	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	4,666.785	403.041	5,069.826
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	424.253	0.000	424.253
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,121.266	0.000	2,121.266
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,121.266	403.041	2,524.307
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	4,282.050	813.590	5,095.640
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
Total capitol 5		13,145.385	2,013.975	15,159.360
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
Total capitol 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		445,350.385	84,132.925	529,483.310
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		424,253.275	80,608.122	504,861.397

In preturi la data de 09.04.2019; 1 euro = 4.7526 lei

Data
09.04.2019

Intocmit,
ing.ec. Mondoc Bogdan

Beneficiar/Investitor
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE